

EXPENSAS EN OTRAS SOLICITUDES PARA EL AÑO 2024 CURADURIA URBANA PRIMERA DE RIONEGRO (IVA 19%)

ACTUACIONES	VLR unitario	IVA	TOTAL
Primera prorroga	\$ 1.177.566	\$ 223.738	\$ 1.401.304
Segunda prorroga	\$ 2.355.133	\$ 447.475	\$ 2.802.608
Revalidación	\$ 1.177.566	\$ 223.738	\$ 1.401.304
Licencia de subdivisión			
Subdivisión Rural o Urbana	\$ 1.177.566	\$ 223.738	\$ 1.401.304
Reloteo de 0 a 1000 m ²	\$ 78.599	\$ 14.934	\$ 93.532
Reloteo de 1001 a 5000 m ²	\$ 588.783	\$ 111.869	\$ 700.652
Reloteo de 5001 a 10000 m ²	\$ 1.177.566	\$ 223.738	\$ 1.401.304
Reloteo de 10001 a 20000 m ²	\$ 1.766.349	\$ 335.606	\$ 2.101.956
Reloteo mas de 20001 m ²	\$ 2.355.603	\$ 447.565	\$ 2.803.168
OTRAS ACTUACIONES URBANISTICAS			
Normas y usos			
Concepto de Norma Urbanistica	\$ 392.522	\$ 74.579	\$ 467.101
Concepto de Uso del Suelo	\$ 78.599	\$ 14.934	\$ 93.532
Concepto para Normas y Usos	\$ 471.121	\$ 89.513	\$ 560.634
Ajuste de cota de áreas			
Ajustes de Cotas área Estrato 1 y 2	\$ 157.197	\$ 29.867	\$ 187.065
Ajustes de Cotas área Estrato 3 y 4	\$ 313.924	\$ 59.645	\$ 373.569
Ajustes de Cotas área Estrato 5 y 6	\$ 471.121	\$ 89.513	\$ 560.634
Copia certificada de planos			
Copia Certificado de Planos por Plano	\$ 39.252	\$ 7.458	\$ 46.710
Aprobacion de planos P.H			
Hasta 250 m ²	\$ 294.627	\$ 55.979	\$ 350.606
De 251 a 500 m ²	\$ 588.783	\$ 111.869	\$ 700.652
De 501 a 1000 m ²	\$ 1.177.566	\$ 223.738	\$ 1.401.304
De 1001 a 5000 m ²	\$ 2.355.603	\$ 447.565	\$ 2.803.168
De 5001 a 10000 m ²	\$ 3.533.170	\$ 671.302	\$ 4.204.472
De 10001 a 20000 m ²	\$ 4.710.736	\$ 895.040	\$ 5.605.776
Más de 20001 m ²	\$ 5.888.302	\$ 1.118.777	\$ 7.007.080
Autorización para movimiento de tierras y construccion de piscinas			
Hasta 100 m ³	\$ 78.599	\$ 14.934	\$ 93.532
De 101 a 500 m ³	\$ 157.197	\$ 29.867	\$ 187.065
De 501 a 1000 m ³	\$ 1.177.566	\$ 223.738	\$ 1.401.304
De 1001 a 5000 m ³	\$ 2.355.603	\$ 447.565	\$ 2.803.168
De 5001 a 10000 m ³	\$ 3.533.170	\$ 671.302	\$ 4.204.472
De 10001 a 20000 m ³	\$ 4.710.736	\$ 895.040	\$ 5.605.776
Más de 20001 m ³	\$ 5.888.302	\$ 1.118.777	\$ 7.007.080

Aprobacion proyecto urbanistico general (PUG)			
Por cada 5000 m² vale 8,34*UVT			
Hasta 5000 m ²	\$ 392.522	\$ 74.579	\$ 467.101
De 5001m ² a 10000m ²	\$ 785.044	\$ 149.158	\$ 934.203
De 10001m ² a 15000m ²	\$ 1.177.566	\$ 223.738	\$ 1.401.304
De 15001m ² a 20000m ²	\$ 1.570.088	\$ 298.317	\$ 1.868.405
De 20001m ² a 25000m ²	\$ 1.962.611	\$ 372.896	\$ 2.335.506
De 25001m ² a 30000m ²	\$ 2.355.133	\$ 447.475	\$ 2.802.608
De 30001m ² a 35000m ²	\$ 2.747.655	\$ 522.054	\$ 3.269.709
De 35001m ² a 40000m ²	\$ 3.140.177	\$ 596.634	\$ 3.736.810
De 40001m ² a 45000m ²	\$ 3.532.699	\$ 671.213	\$ 4.203.912
De 45001m ² a 50000m ²	\$ 3.925.221	\$ 745.792	\$ 4.671.013
De 50001m ² a 55000m ²	\$ 4.317.743	\$ 820.371	\$ 5.138.114
De 55001m ² a 60000m ²	\$ 4.710.265	\$ 894.950	\$ 5.605.216
De 60001m ² a 65000m ²	\$ 5.102.787	\$ 969.530	\$ 6.072.317
De 65001m ² a 70000m ²	\$ 5.495.309	\$ 1.044.109	\$ 6.539.418
De 70001m ² a 75000m ²	\$ 5.887.832	\$ 1.118.688	\$ 7.006.519
Modificacion del plano urbanistico general			
Modificacion del proyecto urbanistico general	\$ 1.177.566	\$ 223.738	\$ 1.401.304